

## Referat fra ekstraordinært bestyrelsesmøde den 27.03.2017

---

Tilstede:

Troels, Pernille, Lars, Kim, Nis og Jesper.

Fraværende:

Thomas, Carina, Mia, Sussi, Birthe og Jan.

Dagsorden:

1. Skal der etableres en tilbygning til brug for garderobe? I så fald hvornår?
2. Pensionisterne er på vej, ombygning for dem eller ej?
3. Økonomi, status – skal vi starte tilbagebetaling af lån?

1. Etablering af garderobetilbygning udskydes indtil videre. Pensionistforeningens ombygning har første prioritet.
2. Kommunen må ikke bekoste på ejendommen. Kommunen beregner ombygningen til at koste 370.000 + moms.

Kommunen er kommet med et tilbud om leje af sal og tilstødende opholdsrum inkl. afdrag på en 10-årig kontrakt med start fra den 01.08.2017:

Månedlig leje:	4.800 kr.
Månedlig afdrag:	4.083 kr.
<b>Månedlig indtægt</b>	<b>8.883 kr.</b>

Dvs. en årlig indtægt: 106.596 kr. det første år, altså har vi tjent ombygningen ind i løbet af 4 år.

Måske kan vi gøre det billigere ved at lave meget selv, Nis mener det kan gøres for omkring 200.000 kr.? Enighed om at der nedsættes et byggeudvalg.

Nis giver Edgar besked om, at han har OK til at forhandle videre med kommunen vedr. ovenstående tilbud.

3. Tilbagebetaling af lån opstartes ikke i år. Pensionisternes ombygning har første prioritet.

Referatet er den 10.05.2017 godkendt af: